



Comune di
BARANO D'ISCHIA
Città Metropolitana di Napoli

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'UTILIZZO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "DON LUIGI DI IORIO" SITO
ALLA VIA PIANO FINO AL 30 GIUGNO 2027**

SI RENDE NOTO CHE

il Comune di Barano d'Ischia intende acquisire le manifestazioni di interesse da parte di Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD) e Società Sportive Dilettantistiche (SSD) operanti sul territorio, **interessate all'utilizzo dell'impianto sportivo comunale "Don Luigi Di Iorio" sito alla Via Piano fino al 30 giugno 2027.**

La procedura è finalizzata all'individuazione di un soggetto idoneo ad assicurare, per il periodo previsto, il funzionamento dell'impianto, la custodia, la conservazione e lo svolgimento di attività sportive coerenti con la destinazione pubblica del bene.

La procedura è indetta in attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 9 ottobre 2026, avente a oggetto "Impianto sportivo comunale denominato 'Don Luigi Di Iorio' – Indirizzi per l'affidamento temporaneo della gestione fino al 30 giugno 2027 e per la successiva gestione pluriennale".

Costituiscono riferimenti della procedura, per quanto applicabili:

- il decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 38, con particolare riferimento all'art. 6;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento comunale per la gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 28 settembre 2015;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 9 ottobre 2026;
- le ulteriori disposizioni normative e regolamentari applicabili alla fattispecie.

ART. 1 – AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Comune di Barano d'Ischia, Via Corrado Buono 21, 80072 Barano d'Ischia.

PEC: protocollo@pec.comunebarano.it.



Comune di
BARANO D'ISCHIA
Città Metropolitana di Napoli

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Mattia Di Costanzo – funzionario con Elevata Qualificazione Responsabile del Settore VII.

Per informazioni in merito al presente avviso: Arch. Mattia Di Costanzo, mail:

mattia.dicostanzo@comunebarano.it , tel. 081/906741

ART. 2 SCOPO DELL'AVVISO

Trattasi di indagine esplorativa pubblica atta ad accogliere la manifestazione di interesse da parte dei soggetti che intendano utilizzare l'impianto sportivo comunale "Don Luigi Di Iorio" al fine di realizzare le seguenti finalità di interesse pubblico:

- a) garantire la fruizione dell'impianto per lo svolgimento di attività sportive compatibili con le caratteristiche e la destinazione dello stesso;
- b) favorire la diffusione della pratica sportiva, con particolare attenzione alle attività giovanili, di base e di avviamento allo sport;
- c) assicurare la continuità delle attività sportive rivolte all'utenza, nei limiti della disponibilità dell'impianto e delle esigenze di interesse pubblico;
- d) garantire la custodia, l'apertura, la chiusura, la pulizia e la conservazione dell'impianto secondo gli obblighi che saranno posti a carico del gestore;
- e) assicurare un utilizzo ordinato, sicuro e non discriminatorio della struttura;
- f) consentire al Comune di riservare l'impianto per le proprie esigenze istituzionali, per le attività scolastiche e per manifestazioni o iniziative di pubblico interesse.

L'affidamento non comporta il trasferimento della proprietà del bene né l'attribuzione di diritti ulteriori rispetto a quelli espressamente previsti nell'atto di affidamento e nella convenzione;

ART. 3 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare le società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali in possesso dei seguenti requisiti:



- a) Società/Associazioni Sportive locali affiliate al CONI e/o Federazioni riconosciute dal CONI (in tal caso saranno preferiti i soggetti che abbiano sede nel Comune da più anni);
- b) Società/Associazioni sportive locali affiliate ad Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (in tal caso saranno preferiti i soggetti che abbiano sede nel Comune da più anni);
- c) Gruppi sportivi locali (in tal caso saranno preferiti i soggetti che abbiano sede nel Comune da più anni);
- d) Enti/Gruppi ricreativi e culturali locali, regolarmente costituiti (in tal caso saranno preferiti i soggetti che abbiano sede nel Comune da più anni);
- e) in via residuale, solo se sussiste disponibilità di spazi dopo l'assegnazione ai soggetti di cui ai precedenti punti e comunque a discrezione della Amministrazione Comunale, a soggetti giuridici non locali e/o gruppi sportivi di privati cittadini non locali.

Ai fini del vigente regolamento si considerano "locali":

- i soggetti giuridici che abbiano sede nel Comune di Barano d'Ischia e i cui aderenti risultino almeno per il 50% residenti nel Comune di Barano d'Ischia;
 - i gruppi sportivi di privati cittadini che risultino per il 50% residenti nel Comune di Barano d'Ischia.
- e) essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94 e 95 del Decreto lgs. 36/2023;
- f) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (Durc), se sottoposti agli obblighi;

Ai fini della verifica dei requisiti il Comune si riserva di chiedere ogni documento utile.

ART. 4 – DOCUMENTAZIONE E COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

Si allega al presente Avviso la seguente documentazione:

modulo per la manifestazione di interesse (Allegato A).

Tutta la documentazione relativa alla procedura è consultabile ed acquisibile al sito istituzionale dell'Ente:

- all'Albo Pretorio comunale online;
- nella sezione Avvisi della home page;



- nella Sezione Amministrazione Trasparente, Sottosezione "Bandi di Gara e contratti" seguendo il seguente percorso:

Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti > Procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici Art. 28 DLgs 36/2023;

Sul sito internet su indicato verranno pubblicati eventuali aggiornamenti o comunicazioni di interesse generale inerenti la presente procedura, con valore di comunicazione legale.

Si invita pertanto a consultare periodicamente il sito.

ART. 3 – DURATA E CONDIZIONI PER L'AVVIO DELLA GESTIONE

La gestione avrà durata dalla data di consegna dell'impianto, da formalizzarsi mediante apposito verbale, fino al 30 giugno 2027, salvo cessazione anticipata nei casi previsti dalla legge, dal presente avviso e dalla convenzione.

L'avvio della gestione e la consegna dell'impianto sono subordinati all'acquisizione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e dell'omologazione della Lega Nazionale Dilettanti (LND), secondo quanto previsto dalla deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 9 ottobre 2026, nonché alla verifica delle condizioni necessarie per l'utilizzo dell'impianto.

Non è ammesso il rinnovo tacito. L'eventuale prosecuzione del rapporto oltre la scadenza non potrà essere desunta dalla mera permanenza del gestore nell'impianto e potrà avvenire soltanto nei casi e nei limiti consentiti dalla normativa applicabile, previa adozione degli atti necessari.

L'affidamento temporaneo non attribuisce al soggetto affidatario alcun diritto di prelazione, preferenza o automatica conferma nell'ambito della successiva procedura per la gestione pluriennale dell'impianto.

Il canone posto a base di gara sarà di 1.000,00 euro mensili (mille/00) al rialzo come da indirizzo espresso dalla Giunta Comunale.

ART. 5 - MODALITA' E TERMINI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono far pervenire al Comune di Barano d'Ischia, apposita manifestazione di interesse redatta secondo il modulo allegato al presente avviso, da



Comune di
BARANO D'ISCHIA
Città Metropolitana di Napoli

trasmettere a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comunebarano.it, entro il termine perentorio delle ore **12:00 di 30 ottobre 2026**.

Nell'oggetto della pec dovrà essere riportata la dicitura **"Manifestazione d'interesse per l'utilizzo dell'impianto sportivo comunale "Don Luigi Di Iorio" sito alla Via Piano.**

Il modulo contenente la dichiarazione dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto/i candidato/i: mediante firma digitale oppure con firma autografa, apposta sulla copia cartacea della manifestazione di interesse, che dovrà essere scansionata e allegata alla mail/pec.

In tal caso alla manifestazione d'interesse dovrà essere allegata fotocopia di un valido documento d'identità del/i sottoscrittore/i.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, o prive della firma del legale rappresentante del soggetto proponente.

ART. 6 – PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

a) Tipo di procedura

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse, il Comune procederà con la proposta di affidamento diretto al soggetto interessato e previa verifica dei requisiti.

Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse, si procederà secondo le modalità e i criteri individuati dal vigente regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n°13 del 28 settembre 2015 e secondo e indirizzi espressi dalla Giunta Comunale n°134/2026, e secondo quanto previsto dal D. Lgs 36/2023;

ART. 7 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti nel corso della presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, esclusivamente in funzione e per i fini della procedura stessa e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.



ART. 8 – DISPOSIZIONI FINALI

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nella documentazione relativa.

Tutti i concorrenti s'intendono edotti delle condizioni di cui al presente documento, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti al relativo affidamento.

Barano d'Ischia 23.10.2026

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Mattia Di Costanzo



Mattia Di
Costanzo
23.10.2026
11:44:51
GMT+01:00